



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛАНКА САВИЋ
Именована за подручје Вишег суда у Чачку и
Привредног суда у Чачку
Чачак
Бате Јанковића бр. 56/3
Телефон: 032/335-305

Посл.бр. ИИ 396/24
Дана 17.03.2025. године

Јавни извршитељ Миланка Савић у извршном поступку извршног повериоца Мирјана Достанић, Горњи Милановац, ул. Господара Јеврема Обреновића 2, ЈМБГ 2506957156965, чији је пуномоћник адв. Милош Василијевић, Чачак, Бате Јанковића 21, против извршног дужника Миодраг Малешевић, Ужице, ул. Церска 24, ЈМБГ 2201960151979, у даљем поступку спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Чачку Ии-835/2024 од 03.09.2024. године, дана 17.03.2025. године доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ИСПРАВЉА СЕ Закључак о додели ИИ 396/24 од 10.03.2025.године у ставу два закључка тако да уместо:

„НАЛАЖЕ СЕ Миодрагу Малешевићу, Ужице, ул. Церска 24, ЈМБГ 2201960151979 да уплати износ од 7.300.924,19 динара на наменски рачун јавног извршитеља Миланке Савић из Чачка бр. 155-26910-81 који се води код Halk banke ad Beograd, са позивом на број предмета ИИ 396/24, у року од 15 дана од дана доношења закључка под претњом законских последица пропуштања.“

сада стоји:

„НАЛАЖЕ СЕ Миодрагу Малешевићу, Ужице, ул. Церска 24, ЈМБГ 2201960151979 да уплати износ од 3.042.051,74 динара на име купопродајне цене непокретности у односу на удео Мирјане Достанић, Горњи Милановац, ул. Господара Јеврема Обреновића 2, ЈМБГ 2506957156965 од 5/12, на наменски рачун јавног извршитеља Миланке Савић из Чачка бр. 155-26910-81 који се води код Halk banke ad Beograd, са позивом на број предмета ИИ 396/24, у року од 15 дана од дана доношења закључка под претњом законских последица пропуштања.“

У свему осталом Закључак о додели ИИ 396/24 од 10.03.2025.године остаје неизмењен.

Образложење

Закључком Јавног извршитеља ИИ 396/24 од 29.01.2025.године одређена је прва продаја јавним надметањем непокретности у сусвојини извршног повериоца и извршног дужника ради цивилне продаје непокретности, чија је тржишна вредност утврђена Закључком од 27.12.2024. године.

Електронска продаја непокретности одржана је 04.03.2025.године и најповољнији понуђач на електронском јавном надметању је купац Мирјана Достанић, Горњи Милановац, ул. Господара Јеврема Обреновића 2, ЈМБГ 2506957156965.

Закључком Јавног извршитеља од 04.03.2025.године наложено је имаоцу права прече куповине, Миодрагу Малешевићу, Ужице, ул. Церска 24, ЈМБГ 2201960151979, да се у року од три дана од дана пријема извештаја о електронској продаји изјасни да ли купује непокретности под истим условима као најповољнији понудилац у складу са одредбом члана 170. став 5. ЗИО. Поднеском од 05.03.2025.године ималац права прече куповине изјаснио се да ће се користити правом прече куповине под истим условима као најповољнији понудилац.

Увидом у списе предмета утврђено је да је у ставу два Закључка о додели дошло до техничке грешке тако што је наложено Миодрагу Малешевићу да изврши уплату укупне купопродајне цене од 7.300.924,19 динара у року од 15 дана од дана доношења закључка, те како је Миодраг Малешевић сувласник на непокретностима са

уделом од 7/12 то је овим закључком извршена исправка тако што је истом наложено да изврши уплату износа од 3.042.051,74 динара на име купопродајне цене непокретности у односу на удео Мирјане Достанић, Горњи Милановац, ул. Господара Јеврема Обреновића 2, ЈМБГ 2506957156965 од 5/12.

Имајући у виду напред наведено, одлучено је као у изреци овог закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

Јавни извршитељ

Мирјанка Савић

